

CUPRINS VOLUMUL II

REGULAMENTUL LOCAL DE URBANISM

CONTINUT	pag. 01
CAP. I Dispozitii generale	
1.1 Rolul RLU	pag. 02
1.2 Domeniul de aplicare	pag. 03
CAP.II Reguli de baza privind modul de ocupare al terenurilor	
2.1 Reguli cuprivire la pastrarea integritatii mediului	pag. 05
2.2 Reguli cuprivire la siguranta constructiilor	pag. 11
CAP. III Zonificare functionala	
3.1 Zone si subzone functionale	pag. 15
CAP. IV Prevederi la nivelul zonelor functionale din intravilan	
1. RLU Slatina Timis	pag. 16
A – Zona centrala	pag. 17
B – Zona locuinte si functiuni complementare	pag. 24
C – Zona constructii pentru turism si agrement	pag. 28
D – Zona institutii publice	pag. 32
E – Zona spatii verzi amenajate	pag. 32
F – Zona unitati industriale si depozitare	pag. 34
G – Zona de gospodarie comunala	pag. 35
H – Zona echipare ediltara	pag. 35
2. RLU - Sadova Veche si Ilova	pag. 36
A – Zona centrala	pag. 36
B – Zona locuinte si functiuni complementare	pag. 40
C – Zona unitati industriale si depozitare	pag. 43
D – Zona constructii pentru turism si agrement	pag. 44
E – Zona spatii verzi amenajate	pag. 47
F – Zona cai de comunicatie feroviara	pag. 50
G – Zona de gospodarie comunala	pag. 51
3. RLU - Sadova Noua	pag. 51
A – Zona locuinte si functiuni complementare	pag. 52
B – Zona mixta locuinte rezidentiale si turistice	pag. 56
C – Zona institutii publice	pag. 57
D – Zona gospodarie comunala	pag. 58
CAP. V Prevederi privind modul de ocupare a terenurilor din extravilan	pag. 59
CAP. VI Conditii de protectie a retelelor tehnico-edilitare	pag. 60