



UAT COMUNA SLATINA-TIMIȘ

Cod postal 327360 Localitatea SLATINA-TIMIȘ, Str. Principală, Nr. 32, jud. CARAȘ-SEVERIN
Tel: 0355-401711, Fax: 0255-260899, CIF: 3227211, e-mail: primaria@slatina-timis.ro
web: www.slatina-timis.ro



CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SLATINA-TIMIȘ

HOTĂRÂRE

privind constatarea încetării dreptului de folosință cu titlu gratuit înscris în favoarea Episcopiei Caransebeșului și aprobarea radierei notării acestuia din cartea funciară nr. 30763 Slatina-Timiș

Consiliul Local al comunei Slatina-Timiș, întrunit în ședința ordinară convocată în data de 27.03.2026,

Având în vedere Proiectul de hotărâre nr. 97 din 19.03.2026 și Referatul de aprobare nr. 95 din 19.03.2026 ale Primarului comunei Slatina-Timiș, Avizul nr. 22 din 20.03.2026 al Comisiei de specialitate nr. 1 pentru programe de dezvoltare economico-socială, buget, finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, gospodărire comunală, protecția mediului, servicii și comerț, precum și Raportul de specialitate nr. 96 din 19.03.2026 al Compartimentului Agricol, Cadastru, Administrarea Patrimoniului și Protecția Mediului.

Văzând Hotărârea Consiliului Local al comunei Slatina-Timiș nr. 78 din 29.10.2015 privind aprobarea evidențierii în CF nr. 30763, sat Sadova Veche, comuna Slatina-Timiș casa învățătorului, suprafață 344 mp, către Episcopia Caransebeșului, precum și Extras CF nr. 30763 Slatina-Timiș, nr. cadastral 30763.

În conformitate cu 349-353 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, Legea nr. 7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, precum și Ordinul ANCPI nr. 600/2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară.

În temeiul art. 129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139, alin. (3), lit. g) și art. 196 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se constată încetarea dreptului de folosință cu titlu gratuit constituit în favoarea Episcopiei Caransebeșului asupra imobilului înscris în cartea funciară nr. 30763 Slatina-Timiș, identificat cu nr. cadastral 30763, ca urmare a expirării termenului de 10 ani pentru care a fost acordat prin Hotărârea Consiliului Local nr. 78/29.10.2015.

Art.2. Se solicită Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebeș radierea notării dreptului de folosință cu titlu gratuit din cartea funciară nr. 30763 Slatina-Timiș, identificat cu nr. cadastral 30763.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează Primarul comunei Slatina-Timiș, prin Compartimentul Agricol, Cadastru, Administrarea Patrimoniului și Protecția mediului.

Art.4. Prezenta hotărâre intră în vigoare și se comunică potrivit prevederilor art.197, alin.(1), alin.(2) și alin.(4), art.199, alin.(1) și (2), art.243, alin.(1), lit.e) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la:

- Instituția Prefectului județului Caraș-Severin;
- Primarul comunei Slatina-Timiș;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Caransebeș;

- Compartimentul Agricol, Cadastru, Administrarea Patrimoniului și Protecția mediului;
- Se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul și pe site-ul oficial al UAT comuna Slatina-Timiș.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
L.S. Consilier, Vasile Dragomir

SLATINA-TIMIȘ
Data: 27.03.2026
Nr. 28

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
SLATINA-TIMIȘ

Isac Floriana

Exp.5

**PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL
AL COMUNEI SLATINA-TIMIȘ NR. 28/27.03.2026**

Nr. crt .	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate simplă - absolută - x calificată -	27.03.2026	
2	Comunicarea către primarul comunei ²⁾	08.04.2026	
3	Comunicarea către prefectul județului ³⁾	08.04.2026	
4	Aducerea la cunoștință publică ⁴⁺⁵⁾	09.04.2026	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual ⁴⁺⁵⁾		
6	Hotărârea devine obligatorie ⁶⁾ sau produce efecte juridice ⁷⁾ , după caz	09.04.2026	

Extrase din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ:

- art. 139 alin. (1): „În exercitarea atribuțiilor ce îi revin, consiliul local adoptă hotărâri, cu majoritate absolută sau simplă, după caz.”;
- art. 197 alin. (2): „Hotărârile consiliului local se comunică primarului.”;
- art. 197 alin. (1), adaptat: Secretarul general al comunei comunică hotărârile consiliului local al comunei prefectului în cel mult 10 zile lucrătoare de la data adoptării...;6 secretarului general al comunei.;
- art. 199 alin. (1): „Comunicarea hotărârilor cu caracter individual către persoanele cărora li se adresează se face în cel mult 5 zile de la data comunicării oficiale către prefect.”;
- art. 198 alin. (1): „Hotărârile ... cu caracter normativ devin obligatorii de la data aducerii lor la cunoștință publică.”;
- art. 199 alin. (2): „Hotărârile ... cu caracter individual produc efecte juridice de la data comunicării către persoanele cărora li se adresează.”.